

Der Gemeinderat fasste in seiner öffentlichen Sitzung am 16.04.2024 folgende Beschlüsse:

34 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 1
33 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 13
34 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 15
33 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 18
34 Gemeinderäte + Vorsitzender ab § Ö 19

Ö2: Betriebsplan Forstwirtschaft 2024 für die Stadt Öhringen

B e s c h l u s s:

Dem Bewirtschaftungsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2024 wird in der vorliegenden Fassung zugestimmt.

Mehrheitlich beschlossen // 34-Ja // 1-Enthaltung

Ö3: Kindergartenbedarfsplanung der Stadt Öhringen (20. Fortschreibung)

B e s c h l u s s:

Der Gemeinderat nimmt die 20. Fortschreibung der Kindergartenbedarfsplanung zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

Ö4: Sanierung Freibad Michelbach

B e s c h l u s s:

1. Der Sanierung des Freibades Michelbach gemäß der Planung des Büros Richter+Rausenberger (R+R) wird zugestimmt.
2. Die hierfür notwendigen finanziellen Mittel werden bereitgestellt.

Einstimmig beschlossen // 35-Ja

Ö5: Erschließung des Gewerbegebietes Wammesfeld – Verlegung einer Freileitung als vorgezogene Maßnahme

B e s c h l u s s:

Die Verwaltung wird zur Unterzeichnung des Kostenübernahmevertrages mit der Netze BW zur Baufeldfreimachung ermächtigt.

Mehrheitlich beschlossen // 28-Ja // 7-Enthaltung

Ö6: Maßnahmen zur Steigerung der Aufenthaltsqualität auf dem Marktplatz - Durchfahrtsbeschränkungen in der Sommerzeit

B e s c h l u s s:

1. Die Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 25.07.2023, TOP Ö2, Nr. 4.1 und Nr. 4.2 werden aufgehoben.
2. Die Durchfahrt durch die Rathausstraße und über den Marktplatz wird in der Sommerzeit (April bis Oktober) von Montag bis Freitag jeweils von 20:00 Uhr bis 05:00 Uhr und samstags von 18:00 Uhr bis montags 05:00 Uhr, sowie an den gesetzlichen Feiertagen in Baden-Württemberg mittels einer Polleranlage in der Rathausstraße (Höhe Hauskante Poststraße 24) und einer Polleranlage in der Hirschgasse (Höhe Hauskante Schloss West) für den motorisierten Individualverkehr (MIV) gesperrt. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Leistungen auszuschreiben.

Vertagung wurde einstimmig beschlossen

Ö7: Bewirtschaftung des Parkhauses Alte Turnhalle – Festlegung der Art der Bewirtschaftung und Auftragsvergabe

B e s c h l u s s:

1. Die Bewirtschaftung des Parkhauses und eines Teiles des Außenbereiches erfolgt bargeldlos - mit Kennzeichenerfassung, Ticketausgabe und Schrankenanlage.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Firma Scheidt & Bachmann GmbH als wirtschaftlichsten Systemlieferanten mit der Lieferung und Installation der Anlage zum Angebotspreis von 80.768,39 € zu beauftragen.
3. Die Gebühren werden analog zu den bereits bewirtschafteten Flächen entlang des Innenstadtringes mit 0,50 € je angefangene Stunde festgelegt. Eine Brötchentaste soll angebracht werden.

(Geänderter Beschluss) mehrheitlich beschlossen // 32-Ja // 2-Nein // 1-Enthaltung

Ö8: Beteiligung der Stadt Öhringen an den nicht förderfähigen Kosten der standardisierten Bewertung der Hohenlohebahn und Prüfung der Realisierung des Haltepunktes Am Römerwall

B e s c h l u s s:

1. Die Stadt Öhringen beteiligt sich an den nicht förderfähigen Kosten der standardisierten Bewertung für die Elektrifizierung der Hohenlohebahn; als Verteilungsschlüssel wird die Streckenlänge zu Grunde gelegt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob – unabhängig von dem Beschlussvorschlag 1 – der Bau des Haltepunktes Römerwall zuschussfähig ist.

Einstimmig beschlossen // 35-Ja

Ö9: Bebauungsplan "Erweiterung Solarpark Asang", Obermaßholderbach - Aufstellungsbeschluss

B e s c h l u s s:

Für den im Abgrenzungsplan vom 16.04.2024 gekennzeichneten Bereich wird die Aufstellung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Erweiterung Solarpark Asang“, Obermaßholderbach beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Mehrheitlich beschlossen // 30-Ja // 5-Enthaltung

- Ö10: Bebauungsplan "Wachweg", Eckartsweiler**
- **Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 31.05.2022**
- **Durchführung des ergänzenden Verfahrens nach § 215a BauGB mit Behördenbeteiligung**

B e s c h l u s s:

1. Die Satzungsbeschlüsse vom 31.05.2022 über die Satzung vom Bebauungsplan „Wachweg“ gemäß §10 Abs. 1 BauGB und über die Satzung der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO werden aufgehoben, womit der Bebauungsplan in den Entwurfsstand zurückversetzt wird.
2. Das ergänzende Verfahren nach § 215a BauGB („Heilungsverfahren“) wird für den Bebauungsplan „Wachweg“ durchgeführt.
3. Der Gemeinderat billigt die nach § 215a Abs. 3 BauGB erstellte Vorprüfung des Einzelfalls und die Eingriffs- / Ausgleichsbilanz.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren nach § 215a Abs. 3 BauGB und die damit verbundene Behördenbeteiligung durchzuführen.

Mehrheitlich beschlossen // 27-Ja // 8-Enthaltung

- Ö11: Bebauungsplan "Wammesfeld", Öhringen, Gemarkung Verrenberg**
- **Abwägung der im Zuge der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen**
- **Beschluss der Beteiligung der Bürger und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**

B e s c h l u s s:

1. Die in der Anlage aufgeführten, im Zuge der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen der Bürger, Behörden und Träger öffentlicher Belange werden zur Kenntnis genommen, abgewogen und entsprechend den Beschlussempfehlungen entschieden.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den auf Grundlage der vorstehenden Beschlussempfehlungen aufgestellten Bebauungsplanentwurf „Wammesfeld“ der Stadt Öhringen, Gemarkung Verrenberg vom 16.04.2024, bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen, der Begründung und dem Umweltbericht einschließlich der zum Bebauungsplan erstellten Gutachten öffentlich auszulegen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Wammesfeld“ der Stadt Öhringen, Gemarkung Verrenberg vom 16.04.2024 öffentlich auszulegen.

Mehrheitlich beschlossen // 26-Ja // 1-Nein // 8-Enthaltung

- Ö12: Bebauungsplan "Solarpark Asang", Obermaßholderbach**
- **Abwägung der im Zuge der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen**
- **Beschluss der Beteiligung der Bürger und Behörden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB**

B e s c h l u s s:

1. Die in der Anlage aufgeführten, im Zuge der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen der Bürger, Behörden und Träger öffentlicher Belange werden zur Kenntnis genommen, abgewogen und entsprechend den Beschlussempfehlungen entschieden.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den auf Grundlage der vorstehenden Beschlussempfehlungen aufgestellten Bebauungsplanentwurf „Solarpark Asang“, Obermaßholderbach vom 16.04.2024, bestehend aus

der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen, der Begründung und dem Umweltbericht einschließlich den zum Bebauungsplan erstellten Gutachten öffentlich auszulegen.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Solarpark Asang“, Obermaßholderbach vom 16.04.2024 öffentlich auszulegen.

Mehrheitlich beschlossen // 31-Ja // 4-Enthaltung

- Ö13: Bebauungsplan "Neuer Weg", Verrenberg**
- Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 27.06.2023
- Durchführung des ergänzenden Verfahrens nach §215a BauGB mit Behördenbeteiligung

B e s c h l u s s:

1. Die Satzungsbeschlüsse vom 27.06.2023 über die Satzung vom Bebauungsplan „Neuer Weg“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und über die Satzung der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO werden aufgehoben, womit der Bebauungsplan in den Entwurfsstand zurückversetzt wird.
2. Das ergänzende Verfahren nach § 215a BauGB („Heilungsverfahren“) wird für den Bebauungsplan „Neuer Weg“ durchgeführt.
3. Der Gemeinderat billigt die nach § 215a Abs. 3 BauGB erstellte Vorprüfung des Einzelfalls und die Eingriffs- / Ausgleichsbilanz.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren nach § 215a Abs. 3 BauGB und die damit verbundene Behördenbeteiligung durchzuführen.

Mehrheitlich beschlossen // 30-Ja // 4-Enthaltung

- Ö14: Jahresausschreibung 2024-2026 für Straßenunterhaltungsarbeiten und Reparatur an der Kanalisation und Wasserleitung, sowie der Straßenbeleuchtung und Leittechnik**

B e s c h l u s s:

Den Auftrag zur Ausführung der Jahresbauarbeiten in den Jahren 2024-2026 erhält die Firma Schneider GmbH & Co. KG aus Öhringen zum Angebotspreis von 1.191.758,61 €.

Einstimmig beschlossen // 34-Ja

- Ö 15: Planungsauftrag zur Errichtung einer Trafostation am BHKW**

B e s c h l u s s:

1. Das Büro Steinbach Schimmel Architekten, Öhringen erhält den Auftrag für die Objektplanung als Anbau am BHKW/Feuerwache in Öhringen. Die Verwaltung wird ermächtigt, den entsprechenden Honorarvertrag abzuschließen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, mit weiteren Fachplanern für Elektro-, HLS-, Tragwerksplanung usw. Honorarverträge abzuschließen.

Mehrheitlich beschlossen // 34-Ja // 1-Befangen

Ö16: Beschaffung eines Großflächen-Mulchschlegelmähers

B e s c h l u s s:

Die Firma Eugen Unkauf GmbH u. Co. KG aus Abstatt-Happenbach erhält den Auftrag zur Lieferung eines Großflächen-Mulchschlegelmähers zum Angebotspreis von 141.074,50 €.

Mehrheitlich beschlossen // 28-Ja // 7-Enthaltung

Ö17: Vergabe von Bauarbeiten - Deckenerneuerung Teilabschnitt Westallee und Verrenberger Weg

B e s c h l u s s:

Der Auftrag zur Deckenerneuerung der Teilabschnitte an der Westallee und dem Verrenberger Weg erhält die Firma Schneider GmbH & Co. KG, Öhringen zum Angebotspreis von 316.728,88 €.

Einstimmig beschlossen // 35-Ja

Ö18: Investitionszuschuss an die Stadtwerke Öhringen

B e s c h l u s s:

1. Der Gemeinderat stimmt der Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 54.700 € an die Stadtwerke Öhringen für die Errichtung der PV-Anlage auf dem Dach der Grundschule Limespark zu.
2. Der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 54.700 € wird zugestimmt.

Mehrheitlich beschlossen // 27-Ja // 2-Nein // 5-Enthaltung

Ö19: Ermächtigungsübertragungen des Haushaltsjahres 2023 und nicht in Anspruch genommene Kreditermächtigungen

B e s c h l u s s:

Für das Haushaltsjahr 2023 werden die Ermächtigungsübertragungen in dem von der Verwaltung beantragtem Umfang:

- Anlage 1: Ermächtigungsübertragungen im Ergebnishaushalt
- Anlage 2: Ermächtigungsübertragungen für Baumaßnahmen im Finanzhaushalt
- Anlage 3: Ermächtigungsübertragungen für den Erwerb von Anlagevermögen im Finanzhaushalt
- Anlage 4: Ermächtigungsübertragungen für den Erwerb Beteiligungen und sonstigen Anteilsrechten im Finanzhaushalt
- Anlage 5: Ermächtigungsübertragungen für Investitionszuweisungen im Finanzhaushalt

gebildet und ins Folgejahr (2024) übertragen.

Einstimmig beschlossen // 35-Ja